



Plan d'affectation des zones

Modifications suite aux conditions d'approbation de la DAEC du 13 juillet 2016

Mis à l'enquête publique par publication dans la Feuille officielle (FO) n° le

Adopté par le Conseil communal de la commune du Pâquier, le

Le Secrétaire La Syndique

Approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions, le

Le Conseiller d'État, Directeur



0 50 125 250 m N

Echelle : 1 : 5000
Format : 0,84 x 0,89 m.

Légende

- Zones à bâtir
- | | |
|---|---------------------------------------|
|  | Zone de village A |
|  | Zone de village B |
|  | Zone résidentielle de moyenne densité |
|  | Zone résidentielle de faible densité |
|  | Zone artisanale |
|  | Zone d'activités |
|  | Zone d'intérêt général |
|  | Zone libre |

- Zones agricoles
-  Zone agricole

- Autres zones
-  Aire forestière (délimitation indicative)

- Secteurs superposés**
- | | |
|---|---|
|  | Secteurs soumis à prescriptions spéciales |
|  | Secteurs soumis à prescriptions spéciales A / B |
|  | Secteurs soumis à prescriptions spéciales C |
|  | Secteurs soumis à des mesures d'harmonisation |
|  | Secteur de danger élevé |
|  | Secteur de danger moyen |
|  | Secteur de danger faible |
|  | Secteur de danger indicatif |
|  | Secteur de danger résiduel |
|  | Secteur d'énergie de réseau |

- Périmètres superposés
-  Plan d'aménagement de détail obligatoire / approuvé
-  Périmètre archéologique

- Cours d'eau**
-  Espace réservé aux eaux
 -  Limite des constructions liées aux cours d'eau
 - Cours d'eau
 - Cours d'eau sous tuyau (tracé exact)
 -  Cours d'eau sous tuyau (tracé incertain)
 -  Nouveau tracé à réserver pour une remise à ciel ouvert

- Éléments protégés superposés
- Arbre protégé
 - Haie protégée (délimitation indicative)
 - ● ● Bâtiments protégés de catégorie 1 / 2 / 3
 - ▲ Autres éléments protégés

- Autres éléments superposés
- Constatation de la nature forestière
- Informations indicatives
- Secteur S de protection des eaux souterraines
- Site pollué : site de stockage (emprise)
- Site pollué : aire d'exploitation (emprise)
- Site pollué : butte de tir (emprise)

Étapes d'aménagement

Toutes les parcelles sont en étape d'aménagement 1

Liste des PAD approuvés

1 Clos du Moulin, approuvé le 12.03.1963, modifié le 20.12.2006

6 Secteur est de l'école, approuvé le 09.02.1999

7 Clos de la Chapelle II, approuvé le 28 août 2014

8 En Créta-Gare, approuvé le 29 novembre 2019.

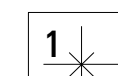
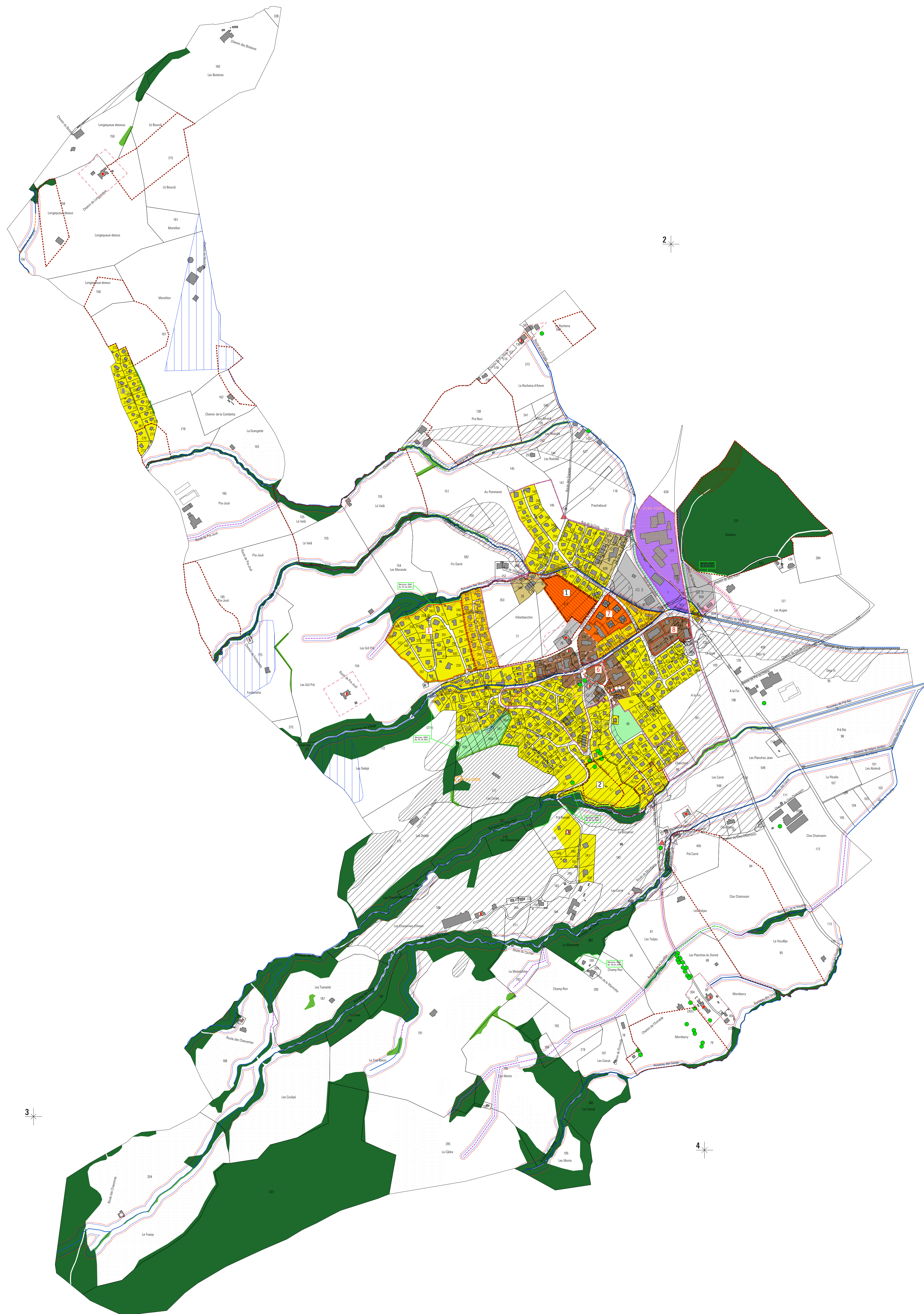
Fichier informatique de la base cadastrale du 14.01.2020 fourni par :

Omridata SA
Jacques Gencod, géomètre officiel
Rue du Pays-d'Enhaut 16
1630 Bulle

Autorisazione n° 007/20.01.01/000

Carte de référence pour le canton de Fribourg en ce qui concerne les dangers naturels (instabilités de terrain, avalanches et crues)

• Carte des dangers naturels du canton de Fribourg »



Coordonnées

Point 1: 2'568'800 / 1'161'900
Point 2: 2'570'900 / 1'161'600
Point 3: 2'569'000 / 1'159'000
Point 4: 2'571'000 / 1'158'900